



TERVISEAMET

Kanepi Vallavalitsus
vald@kanepi.ee
Turu põik 1 Kanepi
Kanepi, 63101, Põlva maakond

Teie 25.07.2025 nr 9.3-1/25/5582-3

Meie 31.07.2025 */ nr 9.3-1/25/5582-4

Terviseohutuse hinnang ehitusprojektile (Põlgaste Pansionaat)

Kanepi Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Külakeskuse ümberehituse eelprojekt
Ehitise aadress: Saia tee 2, Põlgase küla, Kanepi vald, Põlva maakond
Projekti staadium: Eelprojekt
Tellija andmed: Kanepi Vallavalitsus, Turu põik 1 Kanepi, 63101, Põlva maakond
Projekteerija nimi: Melotrix Grupp OÜ

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ ettevõtlus- ja infotehnoloogiainministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ (edaspidi määrus nr 42);
- ☐ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded1“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017 (edaspidi standard 906:2018);

- ☒ EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☐ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☒ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang:

- Eelprojekti seletuskirja punktis 8.4.3 „*Sisekliima parameetrid*“ tabelis ruumile „*tuba*“ on arvestatud ruumi lubatavaks müratasemeks 35 dB (A). Määrus nr 42 § 7 lg 7 kohaselt tehnikommunikatsioonide müra normtasemed hoolekandeesutuste elu- ja magamisruumides on samased elamu tehnikommunikatsioonide müra normtasemetega. Määruse nr 42 § 7 tabel 2 kohaselt elamu elu- ja magamisruumides müra normtase 30 LpA,eq,T (dB).
- Eelprojekti seletuskirja punktis 8.4.4 „*Arvutuslikud vooluhulgad ja ruumide õhuvahetus*“ on planeeritud wc õhuvahetuseks -10 ühik ja duširuumi õhuvahetuseks -15 ühik. Standardi 906:2018 lisa A kohaselt õhuvahetuse normatiivarv personali tualettruumile on 20 l/s*in ja küllastajate tualettruumile on 30 l/s*in ning duširuumile 16 l/s*in.

Otsus: Külakeskuse ümberehituse eelprojekt projekt on KOOSKÕLASTATUD MÄRKUSTEGA.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Janne Heinsaar
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Janne Heinsaar 53410225
janne.heinsaar@terviseamet.ee